

ANKAUFSPROFIL 1



RHEIN-MAIN-GEBIET

UNSERE ANFORDERUNGEN

INVESTITIONSVOLUMEN rund 3 bis 10 Mio. EUR

IM FOKUS Entwicklungsfähige Mehrfamilienhäuser und Wohnanlagen, weitgehend ohne Gewerbeanteil.

STANDORTPROFIL Gesamtes Rhein-Main-Gebiet.

WIRTSCHAFTLICH Auch mit Leerstand, Renovierungstau, besonderen Vertragskonstellationen.

ZUSTAND Guter Zustand, aber gerne auch renovierungs-/ sanierungsbedürftig, mit Aufwertungsbedarf.

Die Liegenschaften sollten über laufende Mieteinkünfte verfügen. Von Interesse sind insbesondere auch Objekte mit Bewirtschaftungsdefiziten, niedrigem Mietniveau oder Instandhaltungstau sowie Immobilien aus Sondersituationen, wie z.B. aus Bankenverwertungen, Insolvenzen und Portfoliooptimierungen.

IHR ANGEBOT

Wenn Ihr Objekt den genannten Ankaufskriterien entspricht, senden Sie uns bitte erste Objektinformationen inkl. einiger Fotos nebst Preisvorstellung. Nach Sichtung der Unterlagen geben wir Ihnen zeitnah eine erste Einschätzung, ob ein Investment für uns in Frage kommt.

UNSER VERSPRECHEN

Wir handeln stets **klar strukturiert**, seriös und zügig mit **solider Finanzierung**, Ihre Provision zahlen wir **gerne und pünktlich**, und in jedem Fall in voller Höhe. Tippgeber sind stets willkommen (Details dazu auf unserer Homepage).

Triamis Holding GmbH

Thomas Knedel, MRICS
Hessenring 71
61348 Bad Homburg v. d. H.

Tel. +49 (0) 6172 94 373 80

E-Mail: einkauf@triamis.de

Ich freue mich auf Ihr Angebot!

Thomas Knedel

